A. FECHA DILIGENCIAMIENTO: 13/12/2025

B. TIPO DE NOVEDAD

FUNCIONARIOS				CONTRATISTAS	
Vacaciones		Pensión		Suspensión del contrato	
Incapacidad		Traslado		Terminación del contrato	X
Permiso		Desvinculación		Otro	
Licencia		Suspensión		Cuál:	
En comisión		En cargo			

C. DATOS PERSONA QUE PRESENTA NOVEDAD

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÒN
POR UN FUTURO	**UNION TEMPORAL**	**901918639-5**

D. PARTE FUNCIONAL

DEPENDENCIA	PROCESO	CARGO/PROFESIÒN	TIPO DE VINCULACIÓN	
SECRETARÍA DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO	**CONTRATACION**	**PRESTACION DE SERVICIOS**	Funcionario	
			Contratista	**X**

E. SITUACIÒN DE ACTIVIDADES ENCOMENDADAS

ITEM	DENOMINACIÓN O ASUNTO	ESTADO					
		PENDIENTE	CUMPLIDO	FECHA EN QUE SE DEBE ENTREGAR	¿EN QUÈ MEDIO?	PERSONA QUE DEBE ENTREGAR SE LA INFORMACIÓN	OBSERVACIÒN
1.	Prestar el servicio de albergue o alojamiento transitorio únicamente para la población víctima del conflicto armado interno, residente en el Municipio de Pereira de manera individual o por núcleo familiar, para un número estimado más o menos (100) personas beneficiarias mensuales por el término de ejecución del contrato y/o hasta agotar recursos.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
2.	Disponer de un espacio idóneo para la prestación del servicio a la población discapacitada víctima del conflicto. Dicho espacio deberá tener los permisos sanitarios, bomberos, DIGER y		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A

	de secretaría de salud respectivos, los cuales se deberán mantener vigentes durante toda la vigencia del contrato.						
3.	Proveer la alimentación incluyendo las fórmulas infantiles a la población beneficiaria del servicio de albergue.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
4.	Proporcionar mercados de apoyo y fórmulas infantiles a las familias que sean remitidas a través del punto de Atención y Orientación a la población víctima del conflicto armado.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
5.	Proveer el personal con los perfiles de talento humano.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
6.	Garantizar el cumplimiento de las normas de bioseguridad, salubridad e higiene en el personal que presta los servicios en el albergue, suministrando kits de aseos para áreas comunes del albergue.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
7.	Disponer 24 horas al día de tres (3) camionetas garantizando el desplazamiento de los beneficiarios del albergue a la suscripción del acta de inicio, para lo cual deberá llegar a la supervisión designada por la Secretaría de Desarrollo Social y Político copia del contrato de transporte vigente.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A

8.	Suministrar pasajes de transporte terrestre que requieran traslado a otras ciudades.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
9.	Suministrar servicio de comunicación para eventos de emergencia o novedades justificadas a través de la disponibilidad de un teléfono móvil.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
10.	Proporcionar Kits de aseo y kits de vestuario para la población beneficiaria		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
11.	Tener disponibilidad de un botiquín o medicamentos de primera necesidad los cuales deberán ser suministrados a la población beneficiaria del albergue con su respectiva constancia de entrega.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
12.	Brindar a la población beneficiaria del albergue acompañamiento permanente y capacitaciones en procesos de emprendimiento por parte de profesionales en la materia, con el fin de entregar herramientas que les permita a las víctimas de conflicto reconstruir su proyecto de vida, las capacitaciones serán con una periodicidad mínima de tres (3) veces por semana con una duración de cuatro (4) horas.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A

13.	Brindar atención en psicología y trabajo social para fortalecer la salud mental y desarrollar capacidades de inteligencia emocional.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
14.	Apoyar los encuentros ordinarios de la plenaria de la mesa de participación efectiva de las víctimas proporcionando apoyo logístico y un espacio adecuado para la realización de los eventos.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
15.	Apoyar los plenarios extraordinarios de la mesa de participación efectiva de las víctimas, proporcionando apoyo logístico y un espacio adecuado para la realización de los eventos.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
16.	Apoyar los comités ejecutivos (ordinarios) con apoyo logístico, espacio idóneo para realizar la actividad y según cronograma estipulado		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
17.	Apoyar los descentralizados de la mesa de víctimas con transporte y logística según requerimiento del supervisor.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A
18.	Apoyar la realización de los subcomités y los comités de justicia transicional ordinarios y extraordinarios, y los comités de justicia Transicional extraordinario con logística y requerimientos.		**X**	**31/12/2025**	**FISICO**	JORGE IVÁN ÁLVAREZ FRANCO	. N/A

F. INFORMACIÓN ADICIONAL

ITEM	TEMAS	COMENTARIOS

1.	Información sobre personal bajo a su responsabilidad	N/A
2.	Factores que afectan adversamente la gestión	**N/A**
3.	Proyectos en ejecución	**N/A**
4.	Obligaciones de orden técnico, judicial, pagos que deban ser atendidos.	N/A
5.	Informes de control que involucre su gestión.	N/A

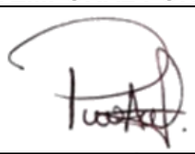
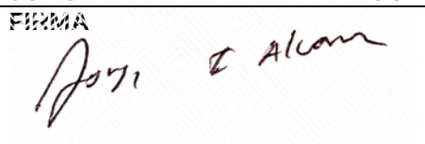
G. DATOS DE LA PERSONA QUE RECIBE

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN	CARGO/PROFESIÒN
ALVAREZ FRANCO	**JORGE IVAN**	**18.602.689**	**SUPERVISOR**

H. OBSERVACIONES

DE LA PERSONA QUE ENTREGA	DE LA PERSONA QUE RECIBE
Ninguna	**Ninguna**

I. FIRMAS

PERSONA QUE ENTREGA	PERSONA QUE RECIBE
UNION TEMPORAL POR UN FUTURO	**JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO**
FIRMA 	**FIRMA** 
NO. IDENTIFICACIÓN: 901918639	**NO. IDENTIFICACIÓN:**
	18.602.689
FECHA: 13/12/2025	**FECHA: 13/12/2025**

Supervisor: JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO	**Fecha de la Evaluación: 13 de diciembre**
Cargo: Supervisor	**Fecha iniciación del contrato: 25/02/2025** **Fecha terminación del contrato: 31/12/2025**
Empresa y/o Contratista: UNION TEMPORAL POR UN FUTURO **NIT. 901.918.639**	**Contrato No. : 1969-2025**
Representante legal:	

Tipo de Proceso	❑ Contratación Directa	❑ 10% Menor Cuantía	❑ Selección Abreviada Menor cuantía	❑ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	**X** Licitación Publica	❑ Concurso de Méritos ❑ Otros Cuál:

Objeto del contrato: "*PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCION HUMANITARIA A LA POBLACION VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO INTERNO Y PARA APOYAR EL FUNCIONAMIENTO DE LA MESA DE PARTICIPACION DE VICTIMAS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA"*

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	**CASI SIEMPRE**	**NUNCA**
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	**CALIFICACIÓN**		
	SIEMPRE 3	**CASI SIEMPRE 2**	**NUNCA 1**
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	3		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	3		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	3		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	3		
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	3		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			

Versión: 1 Fecha de vigencia: 31 de mayo de 2017

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	3		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?*	3		
PUNTUACIÓN			

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 24	24
BUENO: Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE: Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE: Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)

UNION TEMPORAL POR UN FUTURO
CONTRATISTA

JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
SUPERVISOR

CONTRATO No 1969 DEL 25 DE FEBRERO DE 2025

Clase de Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS
Entidad Contratante:	ALCALDIA DE PEREIRA
Dependencia: Responsable:	SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO
Contratista:	UNION TEMPORAL POR UN FUTURO
Supervisor y/o Interventor	JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
Objeto del Contrato:	*"PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCION HUMANITARIA A LA POBLACION VICTIMA DEL CONFLICTO ARMADO INTERNO Y PARA APOYAR EL FUNCIONAMIENTO DE LA MESA DE PARTICIPACION DE VICTIMAS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA"*
Valor del Contrato	$ 2.385.118.766 INCLUIDO IVA
Plazo del contrato:	10 MESES SEIS (6) DIAS
Fecha De Inicio:	*25/02/2025*
Fecha Terminación:	*31/12/2024*
Prorroga	SI
Observaciones por adiciones:	CONTRATO INICIAL: 25/02/2025 AL 24/08/2025 PRORROGA 1: 25/08/2025 AL 30/11/2025 PRORROGA 2: 01/12/2025 AL 24/12/2025

El supervisor acogiéndose al Decreto 0587 del 07 de abril de 2022 por medio del cual se adopta el Manual de Supervisión e Interventoría del Municipio de Pereira, de los contratos que celebre la Administración Central y el Decreto 027 de enero 15 de 2025, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira se suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato.

Dada en Pereira a los 16 días de diciembre de 2025

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron

JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
Supervisor

UNION TEMPORAL POR UN FUTURO
Contratista

Versión: 1 Fecha de vigencia: 9 de mayo de 2017

El Suscrito, Supervisor Contractual, Jorge Iván Álvarez Franco.

CERTIFICA

Que, una vez revisado el INVENTARIO DOCUMENTAL (anexo Formato Único de inventario FUID), entregado por: UT POR UN FUTURO, quien se identifica con NIT Nro.: 901918639, en su calidad de:

- ( ) Servidor público (empleado público), vinculado al cargo: _____ código: _____ Grado: _____
- (X) Contratista, según contrato Nro.: 1969 del año: 2025

Se certifica que la persona en mención, se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por concepto del manejo de la documentación de archivos de gestión, satélite, central o histórico (legajos, expedientes, cajas de Archivo), que estuvieron a su cargo durante el tiempo que laboró o prestó sus servicios en la Secretaría de Desarrollo Social y Político y/o Subsecretaria de Grupos Vulnerables y Población Especial.

En constancia de lo anterior, se firma en Pereira a los 24 días de diciembre de 2025



FIRMA
Nombre: JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO
Cargo: Supervisor Contractual
Dependencia y Secretaría: Subsecretaria de Grupos Vulnerables y Población Especial.

Observación: En el caso del Servidor Público o Contratista no tenga a cargo Inventario Documental, no se requiere anexar el Formato Único de Inventario Documental-FUID.